

**VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA CONGRUITÀ
DELLE OFFERTE E DI AGGIUDICAZIONE
PROCEDURA NEGOZIATA**

(Ai fini del presente atto, per «CODICE DEI CONTRATTI» si intende il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **26**, del mese di **NOVEMBRE**, alle ore **11:00**, in questa sede comunale, nell'Ufficio Tecnico al piano terra,

Il sottoscritto Geom. Piero Deiana responsabile del procedimento unico relativo ai:

LAVORI DI "RIFACIMENTO PIAZZA MONS. IDDA E TRATTO VIA NAZIONALE"

CIG 8035809F5A

CUP C47H18002030004

Avvalendosi della collaborazione dei Sigg:

- Geom. Antonia Piras, dipendente di questo comune;

Procede all'esperimento della procedura negoziata di cui all'oggetto,

P R E M E S S O

che con propria determinazione a contrarre n. 252 del 20/09/2019 è stato approvato il bando di gara per l'affidamento dei citati lavori, avente i seguenti dati principali

- Codice identificativo gara (CIG) **8035809F5A**.
- GARA DEL GIORNO 25/11/2019
- IMPORTO A BASE D'ASTA € 181.000,00
- ONERI DI SICUREZZA € 3.500,00
- IMPORTO COMPLESSIVO € 184.500,00

PROCEDURA DI GARA:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e 216 comma 9 del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i..

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto è aggiudicato con il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso percentuale unico e incondizionato da applicarsi sul prezzo posto a base d'asta.

OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:

ai sensi del comma 8, art. 97 del D.lgs 50/2016, non si prevede e quindi **non troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara** delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Visto il verbale di individuazione delle ditte da invitare alla gara, redatto in data 24/10/2019, dal quale risultano individuate n° 10 ditte corrispondenti alle manifestazioni di interesse agli atti con il numero di protocollo dell'anno 2019, indicato a lato di ciascuna ditta invitata alla gara e di seguito elencate:

- 1) Ditta n° 15 PROT 6590 30-09-19 EDIM SNC.
- 2) Ditta n° 16 PROT 6593 30-09-19 IMPRESA C.G.P. SRL.
- 3) Ditta n° 23 PROT 6699 02-10-19 LOCCI SANDRO
- 4) Ditta n° 40 PROT 6800 03-10-19 ORRU' FLORIANA
- 5) Ditta n° 63 PROT 7032 09-10-19 IMPR MARIANE GIUSEPPE & C SNC
- 6) Ditta n° 66 PROT 7061 10-10-19 DELEDDA & MORITTU MARIO SNC
- 7) Ditta n° 80 PROT 7097 11-10-19 GEOM PUTZU SEBASTIANO
- 8) Ditta n° 87 PROT 7105 11-10-19 PORCU TONINO SNC
- 9) Ditta n° 90 PROT 7110 11-10-19 SO PI CO
- 10) Ditta n° 96 PROT 7117 11-10-19 AEM COSTRUZIONI SRLS

Dato atto che sono state presentate, entro il termine stabilito dal bando di gara, ovvero le ore 12.00 del giorno 22/11/2019, n°2 plichi da parte delle seguenti imprese:

- 1) PROT 8189 del 20/11/2019 – EDIMP SRL – Via Don Casella snc - Pattada
- 2) PROT 8238 del 22/11/2019 - SO.PI.CO Via Verdi 34/B - Ittiri

Considerato che con nota prot. 8258 del 25/11/2019, la ditta EDIMP SRL – Via Don Casella snc – Pattada, ha comunicato che a causa di impegni sopravvenuti, non intende partecipare alla gara di cui trattasi, pertanto non si procederà all'apertura del plico dalla ditta stessa presentato con prot. 8189 del 20/11/2019

Si puntualizza che nella individuazione della migliore offerta, non troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si procede quindi all'apertura dell'unico plico rimasto in gara e relativa busta contenente la documentazione amministrativa.

- Si provvede all'apertura della busta n° 1 della ditta SO.PI.CO Via Verdi 34/B - Ittiri e alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta A), la documentazione risulta regolare per cui si può procedere alla fase successiva della gara con l'apertura delle buste B) contenenti l'offerta economica.

Si prosegue con l'apertura della busta B) contenente l'offerta economica della ditta partecipante ammessa, il cui risultato risulta essere il seguente

- 1) PROT 8238 del 22/11/2019 - SO.PI.CO Via Verdi 34/B - Ittiri = **RIBASSO 7.00%**.

Si da atto che sono state aperte tutte le offerte ammesse, le quali sono risultate tutte regolari e ammissibili.

AGGIUDICAZIONE

Pertanto, tenendo conto di quanto sopra, il Presidente dispone l'aggiudicazione, in via provvisoria ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e la conseguente proposta di aggiudicazione definitiva al RUP, dei lavori alla ditta PROT 8238 del 22/11/2019 - SO.PI.CO Via Verdi 34/B - Ittiri (distinta col n. 90), **con il ribasso offerto, pari al 7.00%**, per un importo di € 168.330,00 prezzo offerto, al netto degli oneri per l'attuazione dei Piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.500,00 per un totale complessivo pari a € 171.830,00.

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone l'immediata comunicazione, dell'esito di gara all'impresa dichiarata provvisoriamente aggiudicataria e alla pubblicazione sul sito del Comune del presente verbale.

Alle ore 11:50 del 26/11/2019 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura e sottoscrizione del presente verbale che viene letto e sottoscritto, per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

Geom. Antonia Piras

Il responsabile del procedimento unico

Geom. Piero Deiana

