

**VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA CONGRUITÀ
DELLE OFFERTE E DI AGGIUDICAZIONE
PROCEDURA NEGOZIATA**

(Ai fini del presente atto, per «CODICE DEI CONTRATTI» si intende il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **sedici**, del mese di **luglio**, alle **ore 9.30**, in questa sede comunale, nell'Ufficio Tecnico al piano terra,

Il sottoscritto Geom. Piero Deiana responsabile del procedimento unico relativo ai lavori di:

RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DELLA STRADA VICINALE "SANTU MIALI"

CIG 7448989C2C

CUP C47H10001520006

Avvalendosi della collaborazione dei Sigg:

- Geom. Piras Antonia dipendente di questo comune;

Procede all'esperimento della procedura negoziata di cui all'oggetto,

P R E M E S S O

che con propria determinazione a contrarre n. 68 del 17/04/2018 è stato approvato il bando di gara per l'affidamento dei citati lavori, avente i seguenti dati principali

- Codice identificativo gara (CIG) **7448989C2C**.
- GARA DEL GIORNO **16/07/2017**
- IMPORTO A BASE D'ASTA _____ € **57.531,34**
- ONERI DI SICUREZZA _____ € **1.000,00**
- IMPORTO COMPLESSIVO _____ € **58.531,34**

- che la gara è stata indetta con il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4, lett a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante massimo ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza;

Visto il verbale di individuazione delle ditte da invitare alla gara, redatto in data 08/05/2018, dal quale risultano individuate le ditte corrispondenti alle manifestazioni di interesse agli atti con prot. 2720, 2721, 2734, 2742, 2779, 2888, 2890, 2920, 2940 e 2941 dell'anno 2018, e che pertanto sono state invitate alla gara le ditte corrispondenti rispettivamente le ditte:

Ditta SOLIMAR SRLS - ROMA

Ditta AREE VERDI DI MARCO FOIS - PATTADA

Ditta DILIBERTO GERO - MUSSOMELI

Ditta COGESA - OZIERI

Ditta CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI - MUSSOMELI

Ditta GUGUTTU DOMENICO - BENETUTTI

Ditta DEVINU GIOVANNI - VILLANOVA MONTELEONE

Ditta VINCENZO RINALDI - CAGLIARI

Ditta DELEDDA E MORITTU MARIO - SILANUS

Ditta INDUSTRIALE MONTE ROSÈ - PORTO TORRES

Visto che sono state presentate, entro il termine stabilito al punto 6.1) del bando di gara, ovvero le ore 12.00 del giorno 10/07/2018, n° 4 plichi da parte delle SEGUENTI IMPRESE:

- 1) PROT. 4661 del 04/07/2018 – Ditta AREE VERDI DI MARCO FOIS Via Aldo Moro 9 Pattada
- 2) PROT. 4737 del 10/07/2018 – Ditta DELEDDA E MORITTU MARIO SNC Z.I. Birdis – Silanus
- 3) PROT. 4739 del 10/07/2018 – Ditta DEVINU GIOVANNI via Amsicora 28 Villanova Monteleone
- 4) PROT. 4745 del 10/07/2018 – Ditta CO.GE.SA. srl – Via Verdi 1 - Ozieri

Si da atto che non sono pervenuti plichi fuori detto termine.

Si puntualizza che nella individuazione della migliore offerta, non troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si procede quindi all'apertura dei plichi e delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

Si provvede all'apertura della busta n° 1 della ditta **AREE VERDI DI MARCO FOIS** e alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta B), tutta la documentazione risulta regolare, ad eccezione delle dichiarazioni relative alla capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 83, comma 1, lett. c) del Codice (parte IV, lett. C del DGUE); si provvederà, in fase di soccorso istruttorio alla richiesta di integrazione e perfezionamento alla ditta concorrente.

Si provvede all'apertura della busta n° 2 della ditta **DELEDDA E MORITTU MARIO SNC** e alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta B), tutta la documentazione risulta regolare, la ditta concorrente viene ammessa alla fase successiva.

Si provvede all'apertura della busta n° 3 della ditta **DEVINU GIOVANNI** e alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta B), tutta la documentazione risulta regolare, ad eccezione delle dichiarazioni relative alla capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 83, comma 1, lett. c) del Codice (parte IV, lett. C del DGUE) – inoltre la polizza fideiussoria prodotta risulta relativa ad altro appalto non pertinente alla presente gara; si provvederà, in fase di soccorso istruttorio alla richiesta di integrazione e perfezionamento alla ditta concorrente.

Si provvede all'apertura della busta n° 4 della ditta **CO.GE.SA. srl** e alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta B), tutta la documentazione risulta regolare, la ditta concorrente viene ammessa alla fase successiva.

Pertanto dovendosi avviare la fase di soccorso istruttorio, la seduta odierna viene chiusa alle ore 10.50 e verrà ripresa, in data da stabilirsi, che verrà comunicata alle ditte interessate.

Geom. Piero Deiana – Geom. Antonia Piras – ~~Geom. Eugenio Carlo Usai~~

 

La seduta viene ripresa alle ore 11:30 del giorno 02/08/2018

Avvalendosi della collaborazione dei Sigg:

- Geom. Piras Antonia dipendente di questo comune;
e/o del
- Geom. Eugenio Carlo Usai dipendente di questo comune;
proseguendo con le ulteriori formalità:

Si prende atto che, espletata la fase di soccorso istruttorio, risulta che:

- La ditta **AREE VERDI DI MARCO FOIS** ha prodotto le integrazioni richieste relative alla capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 83, comma 1, lett. c) del Codice pertanto può essere ammessa alla fase successiva:
- La ditta **DEVINU GIOVANNI** non ha dato riscontro alla richiesta di integrazioni documentali, come sopra descritte, e pertanto viene esclusa dalla fase successiva

Si prosegue con l'apertura delle buste B) contenenti le offerte economiche delle tre ditte partecipanti ammesse, il cui risultato risulta essere il seguente

- Ditta **AREE VERDI DI MARCO FOIS** ribasso offerto **23,212%**
- Ditta **DELEDDA E MORITTU MARIO SNC** ribasso offerto **20,227%**
- Ditta **CO.GE.SA. srl** ribasso offerto **30,713%**

Si da atto che sono stati aperte tutte le offerte ammesse, le offerte sono risultate tutte regolari e ammissibili.

AGGIUDICAZIONE

Pertanto, tenendo conto di quanto sopra, il Presidente dispone l'aggiudicazione, in via provvisoria ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e la conseguente proposta di aggiudicazione definitiva al RUP, dei lavori alla ditta **CO.GE.SA. srl** (distinta col n. 4), con il ribasso offerto, pari al **30,713 %**, per un importo di € 39.861,74 prezzo offerto, al netto degli oneri per l'attuazione dei Piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.000,00, per un totale complessivo pari a € 40.861,74

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 110 del codice dei contratti, dichiara supplente l'**IMPRESA AREE VERDI DI MARCO FOIS** (distinta col n° 1), che ha offerto un **ribasso del 23,2012 %**

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone l'immediata comunicazione, dell'esito di gara alla impresa dichiarata provvisoriamente aggiudicataria, all'impresa supplente e alla pubblicazione sul sito del Comune del presente verbale.

Alle ore 12:10 del 02/08/2018 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura e sottoscrizione del presente verbale che viene letto e sottoscritto, per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

Geom. Antonia Piras

Geom. Eugenio Carlo Usai

Il responsabile del procedimento unico

Geom. Piero Deiana

Timbro