
COMUNE DI VILLANOVA MONTELEONE

Provincia di : SASSARI

MODELLO B - Anno 2013

INVENTARIO

beni immobili di uso pubblico per destinazione

Programma a cura della HALLEY INFORMATICA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	USO SPECIALE cui sono addetti	VAL.ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
	Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio	Passaggio ai Beni Patr. (C)			VAL. ATTUALE	
			Richiamo a Mod.C Rendita Netta		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
1	CAMPO TIRO A VOLO CLUB HOUSE LOC.SU MURU E TRAISSU STRADA VICINALE CAMPU OE		PIANI 1 VANI 9 SUPERFICIE 154,4 PARTE 1698 FOGLIO 8 MAPPAL 6		46.052,46 26.750,68	
	Piena Proprietà Fabbric 6-2					
2	CAMPO T.A VOLO:ARMERIA E SERV LOCALITA' SU MURU E TRAEASSU STRADA VICINALE CAMPU OE		PIANI 1 VANI 6 SUPERFICIE 20.6 PARTE 1698 FOGLIO 8 MAPPAL 6		6.263,59 3.632,85	
	Piena Proprietà Fabbric 6-2					
3	SPOGLIATOI CAMPO DI CALCIO VIA NAZIONALE ANGOLO VIA G. DELEDDA		PIANI 1 VANI 11 SUPERFICIE 64.9 PARTE: 26 FOGLIO: 16 MAPP.16 FOGLIO 27 N.77-598-599.		19.386,76 22.618,62	
	Piena Proprietà Fabbric 6-2					
4	CENTRO IPPICO POLIVALENTE LOC.ISCALAPITTU STRADA VILLANOVA PUTIFIGARI		PIANI N.3 SCALE N.2 VANI N.19 SUPERFICIE 623.3 PARTE: 2789 FOGLIO: 27 MAPPAL: 44		185.812,15 259.252,58	
	Piena Proprietà Fabbric 6-2					
5	CENTRO IPPICO POLIVALENTE: SCU DERIA STRADA VILLANOVA PUTIFIGARI		PIANI 1 VANI 7 SUPERFICIE 328 PARTE: 6254 FOGLIO: 27 MAPPAL: 24		83.597,85 48.486,69	
	Piena Proprietà Fabbric 6-2					
6	CENTRO IPPICO POLIVALENTE: STAZIONE DI MONTA STRADA VILLANOVA PUTIFIGARI		PIANI 1 VANI 1 SUPERFICIE 135 PARTE: 6254 FOGLIO: 27 MAPPAL: 43		34.407,65 19.956,43	
	Piena Proprietà Fabbric 6-2					
				Totale VALORE ACQUISTO	375.520,46	
				Totale VALORE ATTUALE	380.697,85	
				Totale ON. ANNUALI Imposte		
				Totale ON. ANNUALI Canoni		
				Totale RENDITA NETTA		

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	USO SPECIALE cui sono addetti	VAL. ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipoteche
					VAL. ATTUALE	
Proprietà / Tipo Immo. le / Servizio		Passaggio ai Beni Patr. (C)	Richiamo a Mod. C Rendita Netta		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
7	CENTRO IPPICO POLIVALENTE: MAMP EGGIO COPERTO STRADA VILLANOVA PUTIFIGARI		PIANI 1 VANI 1 SUPERFICIE 960 PARTE: 2789 FOGLIO: 27 MAPP 44 PARTITA 6254 F. 27 N. 43		286.323,70 166.067,76	
	Piena Proprietà Fabbric 6- 2					
8	CENTRO IPPICO POLIVALENTE: AB TAZIONE CUSTODE STRADA VILLANOVA PUTIFIGARI		PARTE: 2789 FOGLIO: 27 MAPPALE: 44			
	Fabbric 6- 2					
9	CENTRO SANITARIO VIA NAZIONALE		PIANI 1 VANI 15 SUPERFICIE: 149,5 PARTE: 269 FOGLIO: 27 MAPPALE: 190		118.166,37 68.536,51	
	Piena Proprietà Fabbric 6- 2					
15	AUTOFFICINA E AUTORIMESSA LOC. FUNTANA E SU PIRASTRU STRADA VILLANOVA PUTIFIGARI		PIANI 1 VANI 21 SUPERFICIE 552,1 PARTE: 1763 FOGLIO: 27 MAPPALE: 779		140.689,06 81.599,67	
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5					
16	SCUOLA ELEMENTARI VIA MONTESSORI		PIANI: 3 VANI 68 SUPERFICIE 1748,3		502.302,88 373.470,06	
	Fabbric 4- 2					
17	SCUOLA MATERNA VIA MONTESSORI		PIANI 1 SCALA 1 VANI 13 SUPERFICIE 298,8		112.967,72 75.639,61	
	Fabbric 4- 1					
					Totale VALORE ACQUISTO	1.535.970,19
					Totale VALORE ATTUALE	1.146.011,46
					Totale ON. ANNUALI Imposte	
					Totale ON. ANNUALI Canoni	
					Totale RENDITA NETTA	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	USO SPECIALE cui sono addetti	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipoteche
	Proprietà/Tipo Immo.le/Servizi	Passaggio ai Beni Patr.(C)		Richiamo a Mod.C Rendita Netta	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
18	SPOGLIATOI CAMPETTI SCUOLA ELEMENTARE VIA MONTESSORI		PIANI 1 VANI 6 SUPERFICIE 60 PARTE: 269 FOGLIO: 27 MAPPALE: 202		18.789,99 10.898,19	
	Piena Proprietà Fabbric 6-2					
19	SCUOLA MEDIA VIA LAVAGNA		PIANI 3 SCALE 1 VANI 59 SUPERFICIE 1378,5 PARTE: 269 FOGLIO: 27 MAPPALE: 229 FOGLIO 28 NUMERO 156		482.575,55 358.371,05	
	Piena Proprietà Fabbric 4-3					
20	PALESTRA SCUOLA MEDIA VIA LAVAGNA		PIANI 1 VANI 23 SUPERFICIE 421 PARTITA: 269 FOGLIO:28 MAPPALE: 157		125.564,87 96.174,53	
Variat	Piena Proprietà Fabbric 4-3					
21	EX STAZIONE DI FECONDAZIONE EQUINA VIA CASERMA		PIANI 1 VANI 14 SUPERFICIE 130,4 PARTE: FOGLIO:38 MAPPALE: 377-378		46.815,01 27.152,71	
	Piena Proprietà Fabbric 6-2					
24	CENTRO DIURNO AGGREGAZIONE SOCIALE VIA ROSARIO		PIANI: 3 SCALE: 1 VANI: 9 SUPERFICIE: MQ 106,9 PARTE: 1423 FOGLIO: 37 MAPPALE: 1341 CAT.B/04 SEZ.680,0		48.381,68 30.336,18 48.381,68	
	Piena Proprietà Fabbric 10-4					
25	TERRENO LOCALITA' SA SERRA ANGOLO VIA G.DELEDDA		UBICAZIONE: COLLINA LOCALIZZAZIONE: URBANA DEST.URB. CAMPO DI CALCIO- USO CIVICO IN PARTE PARTITA269: F.16,M.165,S.1075 F27,M77/598/599/S.16850/78/9 F17;M170/174;Q.8409/349	POSSESSO 25% ANTI CO POSSESSO 75%	41.141,59 41.141,59	CONTRATTO REP. 429 DEL 11.01.1 999
	Terreno 1-5					
				Totale VALORE ACQUISTO	2.299.238,88	
				Totale VALORE ATTUALE	1.710.085,71	
				Totale ON.ANNUALI Imposte		
				Totale ON.ANNUALI Canoni		
				Totale RENDITA NETTA	48.381,68	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	USO SPECIALE cui sono addeitti	VAL.ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
	Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio	Passaggio ai Beni Patr.(C)			VAL. ATTUALE	
				Richiamo a Mod.C Rendita Netta	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
27	TERRENI ADIACENTI ALLE SCUOLE MEDIE		UBICAZIONE: COLLINA LOCAL.URBANA INDIRIZZO: VIA LAVAGNA ANGOLO VIA MONTESSORI			
	Piena Proprietà Terreno -		PART. 269 FOGLIO 27 NUM.229 S 640 INCOLTO STER./PART. 269 F 28 NUM.156 SUP..1719,0 SEMINATI			
28	TERRENO ADIACENTE LA PALESTRA DELLE SC.MEDIE		UBICAZIONE COLLINA LOCAL.URBANA DESTIN.URBANIST. PINETA VIA LAVAGNA ANGOLO VIA MONTESSORI			
	Piena Proprietà Terreno -		FOGLIO: 28 NUM. 157 SUP. 2497 MQ. FOGLIO: 28 NUM.176 QUALITA': SEMINATIVO			
29	TERRENO IN VIA NAZIONALE F.27 N.190		UBICAZ. COLLINA LOCALIZZ. URBANA VIA NAZIONALI DEST.URBANIST: ZONA B DI COMPLETAMENTO			
	Piena Proprietà Terreno -		PART: 269 FOGLIO: 27 NUM: 190 SUPERF.434,0 MQ			
30	TERRENO IN VIA MONTESSORI F.28 N. 202, 194		UBICAZ.: COLLINA LOCALIZZ: EXTRAURBANA DEST.URBANIST: ATTIVITA' SPORTIVE		108.353,48 108.353,48	
	Piena Proprietà Terreno 6-2		PART.: 269 F.28 NUM.202 SUPER 2152 ORTO IRRIGUO/F.28 NUM.194 SUPER. 1440 MQ ORTO IRRIGUO			
31	TERRENO IN LOCALITA' SU MURU TRAESSU F.8 N.6 2 FABBRICATI RURALI ESISTENTI		UBICAZ: COLLINA LOCALIZZ: ZONA AGRICOLA DEST.: ATTIVITA' SPORTIVE INTEST.: OSPEDALE CIVILE SASS.			REDD. DOM. 229. 302
	Piena Proprietà Terreno -		PART.:1689 F.8 NUM.6 SUP.: 114651,0 PASCOLO ARBORATO			
32	CASA COMUNALE VIA NAZIONALE		PIANI: 3 VANI:41 SUPERFICIE: 806,3 PARTE:196 FOGLI; 37 MAPP.206/ 207 SUB.DA 0 A 6		245.978,09 199.316,21	
Variat	Piena Proprietà Fabbric 1-5					
				Totale VALORE ACQUISTO	2.653.570,45	
				Totale VALORE ATTUALE	2.017.755,40	
				Totale ON.ANNUALI Imposte		
				Totale ON.ANNUALI Canoni		
				Totale RENDITA NETTA	48.381,68	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipotecche	
	Proprieta'/Tipo Immo.le/Servizio	Passaggio ai Beni Patr. (C)			VAL. ATTUALE		
					ONERI ANNUALI		
					Imposte ecc.		
					Canoni ecc.		
36	ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI CASA COMUNALE				5.355,66		
	Piena Proprieta' Fabbric	1- 5			3.106,28		
37	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI LSU 99 50%				18.955,76		
	Piena Proprieta' Fabbric	1- 5			10.994,38		
38	ADEGUAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO				4.374,39		
	Piena Proprieta' Fabbric	4- 1			2.537,17		
39	MANUTENZIONE BENI STRUTTURE COMUNALI				20.938,11		
	Piena Proprieta' Fabbric	1- 5					
40	CAMPO DI CALCETTO LOCALITA' SA SERRA		CREAZIONE CAMPO DI CALCETTO NELL'AREA DI RISPETTO AL CAMPO DI CALCIO		1.019,62	VERIFICA LA CON VENZIONE	
	Piena Proprieta' Fabbric	6- 2			5.527,10		
42	EX UFFICIO DI COLLOCAMENTO VIA UMBERTO 74		PIANI 1 VANI 9 SUPRFICIE 39		11.631,90		
	Piena Proprieta' Fabbric	5- 2			6.746,47		
Totale VALORE ACQUISTO					2.715.845,89		
Totale VALORE ATTUALE					2.046.666,80		
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							
Totale RENDITA NETTA					48.381,68		

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	USO SPECIALE cui sono addebi	VAL. ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
	Proprietà / Tipo Immo. le / Servizio	Passaggio ai Beni Patr. (C)			VAL. ATTUALE	
				Richiamo a Mod. C Rendita Netta	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
43	TERRENO LOC. ISCALAPITTU F. 27 NUM 43 - centro ippico		UBICAZIONE COLLINA LOCALIZZ. ZONA AGRICOLA INDIRIZZO REG. ISCALAPITTU DEST. URB. ATT. SPORTIVA FOGLIO 27 NUMERO 43 PART 6254 SUPERF. MQ 10.872 QUALITA' SEMINATIVO			REDD. DOMEN. 32 .616
44	TERRENO IN REGIONE ISCALAPITTU F. 27 NUM. 60 - centro ippico		UBICAZIONE COLLINA LOCALIZZ. ZONA AGRIC. INDIRIZZO REG. ISCALAPITTU DEST. URB. ATT. SPORTIVA FOGLIO 27 NUM 60 PART. 6254 SUPERF. MQ 2321 QUALITA' SEMINATIVO			REDD. DOM. 6.96 3
45	TERRENO REG. ISCALAPITTU F. 27 NUM 76 - CENTRO IPPICO		UBICAZIONE COLLINA LOCALIZZ. AGRO DEST. URB.: ATT. SPORTIVA INDIRIZZO REG. ISCALAPPITTU FOGLIO 27 NUM 76 PART. 6254 SUPERF. MQ 535 QUALITA': VIGNETO			REDD. DOM. 3.21 0
46	TERRENO REG. ISCALAPITTU F. 27 NUM. 708 - CENTRO IPPICO		UBICAZIONE COLLINA LOCALIZZ. AGRO DEST. URB. ATT. SPORTIVA INDIR. REG. ISCALAP. F. 27 NUM. 708 PART. 6254 SUPERF. MQ 342 QUALITA' SEMINATIVO			REDD. DOM. 1.02 6
47	TERRENO REG. ISCALAPITTU F. 27 NUM 44 - CENTRO IPPICO		UBICAZIONE COLLINA LOCAL. AGRO DEST. URB. ATT. SPORTIVA INDIRIZZO REG. ISCALAP FOGLIO 27 NUM 44 PART. 2789 SUPERF. MQ 45.196 QUALITA' PASCOLO			REDD. DOM. 225. 980
48	TERRENO REG. ISCALAPITTU F. 27 NUM 94 - CENTRO IPPICO		UBICAZION E COLLINA LOCAL. AGRO DEST. URB. ATT. SPORTIVE INDIRIZZO. REG. ISCALAPITTU FOGLIO 27 NUM 94 PART. 3850 SUPERF. MQ 101 QUALITA' INCOLTO STERILE			
				Totale VALORE ACQUISTO	2.715.845,89	
				Totale VALORE ATTUALE	2.046.666,80	
				Totale ON. ANNUALI Imposte		
				Totale ON. ANNUALI Canoni		
				Totale RENDITA NETTA	48.381,68	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	USO SPECIALE cui sono addetti	VAL. ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
	Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio	Passaggio ai Beni Patr.(C)			VAL. ATTUALE	
				Richiamo a Mod.C Rendita Netta	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
49	TERRENO LOC. ISCALAPITU F. 27 NUM. 95 - CENTRO IPPICO		UBICAZIONE COLLINA LOCALIZZAZ. ZONA AGRIC. DEST. URB. ATT. SPORTIVA INDIR. REG. ISCALAP. FOGLIO 27 NUM 95 PART. 3850 SUPERF. MQ 466 QUALITA' VIGNETO			REDD. DOMEN. 2. 796
50	TERRENO LOC. ISCALAPITU F.27 NUM. 110 - CENTRO IPPICO		UBICAZ. COLLINA LOCALIZZ. AGRO DEST. URB. ATTIVITA' SPORT. INDIRIZZO REG. ISCALAPITU FOGLIO 27 NUM 110 PART. 4112 SUPERF. MQ 1.365 QUALITA' VIGNETO			REDD. DOMEN. 8. 190
51	IMPIANTO ILLUM.CAMPO DI CALCIO				70.246,24	
	Piena Proprietà Terreno 6- 2					
52	LAVORI DI RISANAMENTO FASCIA COSTIERA 1-2 STRALCIO S'ENA TUNDA		FINANZIATI CON MUTUI E CON PO MIS. 1.3 E/4392 - 4393		53.657,42 76.823,56	
53	CAMPETTI DA TENNIS E BOCCE LOC.MONTE MINERVA		F.71 MAPP. 159		81.600,20 52.224,08	stima geom.span u che comprende anche espr cap9 840/10 X10376,1
	Piena Proprietà Fabbric -					
54	SPOGLIATOI CAMPETTI IN LOC. MONTE MINERVA		PIANI: 1 VANI : SUPERFICIE f. 71 mapp.159		82.633,11 52.885,23	STIMA DEL GEOM. SPANU GIOVANNIN 0
	Piena Proprietà Fabbric -					
Totale VALORE ACQUISTO					3.003.982,86	
Totale VALORE ATTUALE					2.228.599,67	
Totale ON.ANNUALI Imposte						
Totale ON.ANNUALI Canoni						
Totale RENDITA NETTA					48.381,68	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	USO SPECIALE cui sono addebi	VAL. ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
	Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio	Passaggio ai Beni Patr. (C)			VAL. ATTUALE	
			Richiamo a Mod.C Rendita Netta		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
56	SPESE PER LAVORI DI RESTAURO CHIESA INTERRIOS		BENE DI TERZI-SPESE PER RESTAURO FINANZIATE PER E.30816.98 CON MUTUO CAP.5482 E QUOTA COM. UN.E.15218,50		39.396,38	VALORE PARI A P AGAM. 2004 CAP. 9482/20-30
	Fabbric	-				
57	LAVORI COSTRUZIONE NUOVI SPO- GLIATOI CAMPO DI CALCIO				88.938,85 69.601,78	VALORE PAGAM.20 04 CA PIT.9686 E 9686/10
	Piena Proprietà					
	Fabbric	6- 2				
58	CAMPETTO LOCALITA' SA FIERA				29.903,95	
	Piena Proprietà					
59	BONIFICA DISCARICA SU BULLONE				11.950,00 60.313,20	VAL. INIZ. PARI A PAG. CAP.9675 D EL 2007
61	IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA				200.630,55	VOCE CREATA 201 1 B60 PAG.CAP. 9800-2-4-5- 6
Variat	Piena Proprietà					
62	IMPIANTO SPORTIVO TENSOSTRUTTO RA				6.606,60 6.606,60	
				Totale VALORE ACQUISTO	3.381.409,19	
				Totale VALORE ATTUALE	2.365.121,25	
				Totale ON.ANNUALI Imposte		
				Totale ON.ANNUALI Canoni		
				Totale RENDITA NETTA	48.381,68	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	USO SPECIALE cui sono addebbi	VAL.ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipotecbe
	Proprietà/Tipo Immo.le/Servizi	Passaggio ai Beni Patr. (C)			VAL. ATTUALE	
Variat				Richiamo a Mod.C Rendita Netta	ONERI ANNUAL Imposte ecc. Canoni ecc.	
	63	CAMPO SPORTIVO COMUNALE				
	Terreno	-				
				Totale VALORE ACQUISTO	3.381.409,19	
				Totale VALORE ATTUALE	2.365.121,25	
				Totale ON.ANNUALI Imposte		
				Totale ON.ANNUALI Canoni		
				Totale RENDITA NETTA	48.381,68	