



COMUNE DI VILLANOVA MONTELEONE
PROVINCIA DI SASSARI

**PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI
AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA. INTERVENTI IN ZONA EX 167
BANDO RAS**

Delibera di G.R. n° 49/30 del 26/11/2013

Det. RAS n° 45685 del 29/12/2014

PROGETTO ESECUTIVO

IL PROGETTISTA:
Ing. Giovanni Maria Marras

IL R.U.P.:
Geom. Piero Deiana



IL SINDACO:
Dott. Quirico Meloni

Elaborato

G

**COMPUTO ONERI DELLA SICUREZZA
E DELLA SICUREZZA AGGIUNTIVA**

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			UNITARIO	TOTALE		
LAVORI A MISURA						
1	MURATURA IN BLOCCHI DI CALCESTRUZZO CON IERTE CALCAREO, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso l'imboccatura dei giunti, lo sfrido e il tiro in alto - spessore 25 cm con blocchi a camere d'aria 25x20x50 SOMMANO m2	12,60	48,15	606,69	9,10	1,500
2	Formazione di balaustra con pali di castagno o di altre essenze forti, costituita da un diritto ogni m 1,50, infisso nel terreno per una profondità minima di m 0.50, appuntito ed a ... ra, legatura degli elementi con filo di ferro zincato, chiodatura e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito. SOMMANO m	94,50	144,16	13'623,12	340,58	2,500
3	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dm ... e metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 35 N/mm2 e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1. SOMMANO m3	13,78	158,49	2'183,99	76,44	3,500
4	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, c ... ture metalliche; con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 5 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP SOMMANO m3	0,36	127,62	45,94	1,15	2,500
5	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali non amate in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di ... armature metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N/mm2 e classe di esposizione X0 norma UNI EN 206-1. SOMMANO m3	3,19	132,35	422,20	14,78	3,500
6	Acciaio per armatura di strutture in calcestruzzo armato, laminto a caldo, in barre tonde ad aderenza migliorata, realizzate con acciaio B450C, controllato in stabilimento e qualif ... la documentazione di cui al D.M. 14/09/2005. Per strutture eccezionali con impiego prevalente di barre fino al FI 28-30. SOMMANO kg	1'240,20	1,40	1'736,28	43,41	2,500
7	Demolizione di parti di fabbricati (murature in calcestruzzo non armato) eseguita prevalentemente a mano e, ove occorra con l'uso di mezzi meccanici, in qualsiasi condizione, altez ... eriale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita. SOMMANO m3	3,90	264,53	1'031,67	27,86	2,700
8	Scavo a sezione obbligata eseguito IN ZONA AMPIA, con lausilio di mezzi meccanici, compresi lo sradicamento di ceppaie, la profilatura delle pareti, carico su mezzo di trasporto o ... ozzolana, lapillo, terreno vegetale e simili) e poco coerenti, asciutti, bagnati o melmosi, sino ad una profondità di 2m SOMMANO m3	14,79	14,51	214,60	5,37	2,500

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			UNITARIO	TOTALE		
9	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio, laminati a caldo od ottenuti per composizione saldata di piatti completi di piastre di attacco, inclusi i tagli a misura, gli sf ... e mano di antiruggine nonche' tutti gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge; in acciaio Fe360B SOMMANO kg	3'588,00	4,49	16'110,12	483,30	3,000
10	Abbattimento di alberi di medio ed alto fusto, giacenti in piani golenali fino al ciglio a fiume, da 31 A 45 cm di diametro, compreso l'asporto della ceppaia oppure il taglio a ras ... zamento del tronco e dei rami, il loro carico, il trasporto e il conferimento presso impianti di smaltimento autorizzati SOMMANO cad	3,00	146,49	439,47	8,79	2,000
11	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere ne in altri lavori per ... teristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto SOMMANO t	172,15	8,23	1'416,80	7,08	0,500
12	SOVRAPPREZZO PER TRASPORTO dei materiali di risulta, asciutti o bagnati, provenienti dagli scavi, fuori dall'area del cantiere, escluso l'eventuale costo di conferimento a discarica autorizzata per ogni chilometro o frazione di percorrenza oltre i primi 20 km, compreso il ritorno a vuoto SOMMANO m3	1'621,89	0,33	535,23	2,68	0,500
13	TRASPORTO dei materiali di risulta, asciutti o bagnati, provnienti dagli scavi, fuori dall'area del cantiere o comunque a una distanza non inferiore a 500 m dal luogo degli scavi, ... ntuale costo di conferimento a discarica autorizzata con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto SOMMANO m3	107,07	4,36	466,83	2,33	0,500
14	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo seplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Compresse armature di sostegno, chi ... , la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto. SOMMANO m2	118,80	20,27	2'408,08	36,12	1,500
15	COPERTINA IN CALCESTRUZZO VIBRATO 100x35x8 alettata a fresco su calcestruzzo preconfezionato Rck 20, compreso l'avvicinamento e lo sfilamento lungo linea; la preparazione del piano ... rnitura e stesa del calcestruzzo di sottofondo; la stuccatura dei giunti con malta cementizia; eventuali tagli e sfridi. SOMMANO m	5,80	17,24	99,99	2,20	2,200
16	Nolo mensile (o per frazione di mese) di ponteggio metallico fisso a telai prefabbricati realizzato in acciaio S235JR, diam. 48 mm, sp. 2,9 mm. Incluso nolo, trasporto, scarico, mo ... n proiezione verticale di facciata. Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte. SOMMANO m2	88,00	16,07	1'414,16	141,41	10,000
17	Rimozione di recinzione costituita da paletti di ferro e rete metallica, compresi gli eventuali collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spes ... onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettivo peso in chilogrammi della struttura rimossa. SOMMANO kg	603,00	2,08	1'254,24	75,25	6,000

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			UNITARIO	TOTALE		
18	Rimozione infrastruttura sportiva pubblica esistente costituita da rete e pali di sostegno, compreso sistema di ancoraggio alle strutture di sostegno (plinti, muratura o simili), r ... ocestello) ed ausilio di autogrù, il carico trasporto dei materiali ad area di deposito secondo le indicazione della DL. SOMMANO cadauno	22,00	84,36	1'855,92	55,68	3,000
19	Rimozione di recinzioni in pannelli grigliati compreso smuratura delle grappe e rimozione della bulloneria di collegamento ed eventuale taglio a sezione degli elementi a fiamma o a ... onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettivo peso in chilogrammi della struttura rimossa SOMMANO kg	1'024,92	1,27	1'301,65	32,54	2,500
20	TAGLIO DI PAVIMENTAZIONI STRADALI eseguito con sega semovente a disco, per una profondità di cm 15-20 pavimentazioni in CONGLOMERATO BITUMINOSO SOMMANO m	14,00	0,98	13,72	0,24	1,750
21	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA in linea per la posa di reti idriche-fognarie di qualsiasi tipo o per cavidotti di reti elettriche e telefoniche, eseguito con qualsiasi mezzo ... trasporto in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, escluso le rocce tenere e dure SOMMANO m3	5,92	10,96	64,88	1,30	2,000
22	DEMOLIZIONE TOTALE E ASPORTAZIONE DI PAVIMENTAZIONE STRADALE per uno spessore fino a cm 20, eseguita a tutta sezione e comunque per larghezze >= a m 3.00, compresa la formazione del ... i risulta, esclusa l'indennità di conferimento a discarica controllata e autorizzata pavimentazione in MAC ADAM BITUMATO SOMMANO m2	430,00	3,87	1'664,10	0,00	
23	SOTTOFONDO IN MISTO NATURALE di idonea granulometria e di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e la cernita del materiale, lo spianamento e la sistemazione superficiale, il costipamento o rullatura; valutato per la cubatura effettiva in opera: sistemato a macchina e parzialmente a mano SOMMANO m3	87,08	27,29	2'376,41	29,71	1,250
24	CONGLOMERATO BITUMINOSO (BINDER CHIUSO) PER PAVIMENTAZIONI LEGGERE costituito da pietrisco 5-15 mm, sabbia e filler, impastato a caldo in apposito impianto, con bitume in ragione d ... o spessore compresso finito di cm 5-7, compresa la rullatura. Valutato per mc compresso per strade urbane e extraurbane. SOMMANO m3	43,00	140,13	6'025,59	0,00	
25	Interventi di esplorazione, pulizia e disaggio di pareti rocciose, da eseguirsi con personale specializzato provvisto di attrezzatura adeguata. Rimozione di massi pericolanti e di ... eso il carico su autocarro, ma esclusi gli oneri di allontanamento e conferimento a discarica del materiale disaggiato. SOMMANO m2	110,00	4,53	498,30	34,88	7,000
26	Fornitura e posa in opera di canale in cls armato dotato di griglie in ghisa sferoidale per la raccolta delle acque meteoriche. Inclusive le operazioni di preparazione del sottofondo ... di circa 20 cm, di rinfiacco, di raccordo con il piano di calpestio e ogni onere per dare l'opera funzionante e finita. SOMMANO m	6,50	707,63	4'599,60	126,49	2,750

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			UNITARIO	TOTALE		
27	Spalmatura di boiaccia di cemento tipo 42.5 per consolidamento delle murature fatiscenti di qualsiasi forma, sia orizzontali che verticali, eseguita a mano, previa scarnitura delle lesioni capillari, pulitura, abbondante bagnatura e chiusura delle lesioni stesse per evitare fuoriuscite della boiaccia. SOMMANO m2	43,20	13,42	579,74	2,90	0,500
28	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armatu ... le schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2 SOMMANO m2	50,40	93,84	4'729,54	49,66	1,050
29	MURATURA CON PARAMENTO ESTERNO GREZZO A FACCIA VISTA IN PIETRAMME DI CAVA posizionato ad opera incerta, di qualsiasi spessore, retta o centinata, data in opera con malta cementizia ... scalpellatura, la formazione di spigoli, riseghe, nicchie, lo sfrido e il tiro in alto esclusa la sigillatura dei giunti SOMMANO m3	12,50	400,08	5'001,00	75,02	1,500
30	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo di ... co resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggiramento ai successivi trattamenti SOMMANO m2	50,40	9,97	502,49	7,54	1,500
31	Fornitura e posa in opera di PAVIMENTAZIONE PEDONALE in lastre di trachite rossa di origine silicea (tipo Ittiri), provenienti da ditta con cave autorizzate, nell'aspetto e caratt ... suo ripristino prima della posa della pavimentazione, al fine di raccordare la nuova pavimentazione a quella esistente. SOMMANO m2	186,03	68,00	12'650,04	158,13	1,250
32	DEMOLIZIONE TOTALE E ASPORTAZIONE DI PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI, comunque pavimentati, per uno spessore fino a cm 15, eseguita a tutta sezione con mezzi meccanici, compreso il carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta, esclusa l'indennità di conferimento a discarica controllata SOMMANO m2	7,07	7,77	54,93	1,37	2,500
33	TAGLIO DI PAVIMENTAZIONI STRADALI eseguito con sega semovente a disco, per una profondità di cm 15-20 pavimentazioni in PIETRINI DI CEMENTO, compreso sottofondo SOMMANO m	2,40	0,74	1,78	0,03	1,500
34	PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI o spazi pedonali in genere, eseguita con PIETRINI DI CEMENTO lisci o bugnati, dimensioni 20x20 o 25x25, dati in opera allettati con malta bas- tarda s ... ompensato, compresi tagli, sfridi e la sigillatura dei giunti con beverame di cemento con pietrini colori giallo e verde SOMMANO m2	3,60	30,04	108,14	1,41	1,300
35	Preparazione del terreno al trapianto consistente in lavorazione meccanica del terreno alla profondità di 40 cm, erpicatura ed affinamento meccanico: per superfici inferiori a 5.000 mq SOMMANO m2	1'500,00	0,24	360,00	5,40	1,500

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			UNITARIO	TOTALE		
36	Prezzo per la pulizia di mq 1,00 di aree di arginatura, in relquato o estensione unica, da eseguirsi in qualsivoglia configurazione planaltimetrica e situazione al contorno, anc ... e di sostegno quali tralici, pali in legno o metallo sia di linee telettriche che di altri impianti pubblici o privati. SOMMANO m2	830,00	1,66	1'377,80	34,45	2,500
37	Piantagione di arbusti a cespuglio, con buca da cm 40x40 ed atezza minima di cm 40, anche con zolla o vaso; compresi oneri per formazione della buca di idonee dimensioni, eseguita ... ico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito. SOMMANO cad	85,00	29,15	2'477,75	37,17	1,500
38	Recinzione eseguita con rete metallica, maglia 50 x 50 mm, in filo di ferro zincato, diametro 2 mm, di altezza 2 m ancorata a pali di sostegno in profilato metallico a T, sez. 50 m ... lavori, legature, con- troventature, blocchetto di fondazione in magrone di calcestruzzo e doppio ordine di filo spinato SOMMANO m2	14,00	12,22	171,08	5,13	3,000
	Parziale LAVORI A MISURA euro			90'423,87	1'936,90	2.142
	T O T A L E euro			90'423,87	1'936,90	2.142

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	I M P O R T I	COSTO Sicurezza	incid. %
		TOTALE		
	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>			
001	Zona 1: via Nuoro	41'591,37	879,59	2.115
002	Zona 2: scalinata via Nuoro - via Nazionale	12'732,03	159,64	1.254
003	Zona 3: verde pubblico attrezzato	17'774,07	450,38	2.534
004	Zona 4: via Spano	18'326,40	447,29	2.441
	Totale SUPER CATEGORIE euro	90'423,87	1'936,90	2.142

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	I M P O R T I	COSTO Sicurezza	incid. %
		TOTALE		
	Riepilogo CATEGORIE			
001	Pulizia scarpata, disgaggi, sistemazione muro e recinzione di sicurezza	10'214,85	310,03	3.035
002	Interventi di regimazione acque meteoriche e sistemazione viabilità	31'376,52	569,56	1.815
003	Completamento scalinata di collegamento via Nuoro-via Nazionale	12'732,03	159,64	1.254
004	Pulizia e sistemazione area ex campo sportivo	14'106,32	387,06	2.744
005	Opere a verde	3'667,75	63,32	1.726
006	Pulizia scarpata e sistemazione recinzione di sicurezza	18'094,10	443,85	2.453
007	Ripristino marciapiedi	232,30	3,44	1.481
	Totale CATEGORIE euro	90'423,87	1'936,90	2.142

Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	I M P O R T I	COSTO Sicurezza	incid. %
		TOTALE		
Riepilogo Strutturale CATEGORIE				
M	LAVORI A MISURA euro	90'423,87	1'936,90	2.142
M:001	Zona 1: via Nuoro euro	41'591,37	879,59	2.115
M:001.001	Pulizia scarpata, disgaggi, sistemazione muro e recinzione di sicurezza euro	10'214,85	310,03	3.035
M:001.002	Interventi di regimazione acque meteoriche e sistemazione viabilità euro	31'376,52	569,56	1.815
M:002	Zona 2: scalinata via Nuoro - via Nazionale euro	12'732,03	159,64	1.254
M:002.003	Completamento scalinata di collegamento via Nuoro-via Nazionale euro	12'732,03	159,64	1.254
M:003	Zona 3: verde pubblico attrezzato euro	17'774,07	450,38	2.534
M:003.004	Pulizia e sistemazione area ex campo sportivo euro	14'106,32	387,06	2.744
M:003.005	Opere a verde euro	3'667,75	63,32	1.726
M:004	Zona 4: via Spano euro	18'326,40	447,29	2.441
M:004.006	Pulizia scarpata e sistemazione recinzione di sicurezza euro	18'094,10	443,85	2.453
M:004.007	Ripristino marciapiedi euro	232,30	3,44	1.481
	TOTALE euro	90'423,87	1'936,90	2.142

Stima oneri della sicurezza aggiuntiva (CSA)										
CODICE	Descrizione	U.M.	Dimensioni				Periodo	Quantità	Prezzo	Importo
			1				2	1x2	€	
			p.u.	l	p	h				
26.01.01.0 9	Recinzione di cantiere. Esecuzione di recinzione di cantiere eseguita con tubi infissi e rete in plastica stampata compreso il montaggio, il fissaggio della rete ai tubi, lo smontaggio ed il ripristino dell'area interessata dalla recinzione.	metri							€ 4,60	
	Zona 1: recinzione strada e pertinenze	metri		49						
	Zona 2: Chiusura accesso scalinata	metri		12,5						
	Zona 3: recinzione via Spano	metri		120						
	Totale									€ 834,90
26.01.01.0 9 002	Costo d'uso per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	metri							€ 0,39	
	Si considerano due mesi		2	182						
	Totale									€ 141,57
S.01.02.24	Nolo di cassone scarrabile di capacità fino a mc. 20,00 per stoccaggio ed allontanamento di rifiuti speciali non pericolosi. Il prezzo va calcolato per ogni viaggio.	cad.							€ 410,00	
	Sistimano due viaggi		2							
	Totale									€ 820,00
26.01.04.2 6	Segnale di informazione in alluminio rettangolare posato a parete (norme per il primo soccorso, norme generali sulla prevenzione infortuni, norme per gli impianti elettrici, sili e tramogge, ponti di servizio, apparecchi di sollevamento, norme d'uso della sega circolare, per la piegaferrì e la tagliaferrì, delle betoniere, norme per gli imbracatori e di movimentazione dei carichi, norme di sicurezza nei lavori con fiamma ossiacetilenica, in luoghi ristretti, entro tubazioni e canalizzazioni, di indicazione delle portate gru, delle funi e catene, ecc.). Costo d'uso mensile Dimensioni mm 500x700	mese							€ 7,74	
			6							
	Totale									€ 46,44
D.0014.00 05.0002	Cassette in ABS complete di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 18/7/1958 integrate col DLgs 626/94 e succ. mod.ii da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dipsoitivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: a) cassetta di dimensioni 23x23x12,5 cm completa di presidi secondo DM 15/07/03 n.388	mese							€ 2,85	
			6							
	Totale									€ 17,10

Stima oneri della sicurezza aggiuntiva (CSA)										
CODICE	Descrizione	U.M.	Dimensioni				Periodo	Quantità	Prezzo	Importo
			1				2	1x2	€	
26.01.09.0 4	illuminazione fissa a bassissima tensione (24 V). Esecuzione di illuminazione fissa a bassissima tensione (24 V) ottenuta tramite trasformatore di sicurezza (SELV) di segnalazione di recinzioni e ponteggi, realizzata con cavo per posa mobile e faretti da 60 W con grado di protezione IP65 posti a intervalli di 5 m. Costo d'uso al metro lineare.	metro							€ 14,31	
	Segnalazione ponteggio via Nuoro			38						
	Totale									543,78
26.01.04.2 7	Segnale di avvertimento in lamiera rifrangente su palo spostabile. Costo per un anno Triangolare lato mm 600	cad.							€ 57,40	
			2							
	Totale									€ 114,80
	TOTALE ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVA									€ 2.518,59