

**AGGIORNAMENTO DEL VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA CONGRUITÀ
DELLE OFFERTE E DI AGGIUDICAZIONE PER I SOLI APPALTI
DI IMPORTO PARI O INFERIORE A 1.000.000 DI EURO**

(Ai fini del presente atto, per «CODICE DEI CONTRATTI» si intende il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni).

L'anno **duemiladodici**, il giorno **due**, del mese di **luglio**, alle ore 12.00, in questa sede comunale.
Il sottoscritto Geom. Piero Deiana responsabile del procedimento unico relativo ai lavori di:
RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO PALESTRA SCUOLE MEDIE, (CIG) 4150714D89

alla presenza continua dei testimoni Sigg:

- Geom. Piras Antonia, dipendente di questo comune;
- Dr. Carta Giancarlo Segretario Comunale di questo comune;

P R E M E S S O

- che con propria determinazione n. 82 in data 28/05/2012, è stato approvato il bando di gara per l'affidamento dei citati lavori, avente i seguenti dati principali
- Codice identificativo gara (CIG) **4150714D89**.
- **GARA DEL GIORNO 25/06/2012**
- IMPORTO A BASE D'ASTA € 201.000,00
- ONERI DI SICUREZZA € 1.992,74
- IMPORTO COMPLESSIVO € 202.992,74
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso (art. 82 del codice dei contratti);
Visti gli articoli 86, 87, 88 e 122, comma 9, del codice dei contratti;

Visto il precedente verbale di gara del 25/06/2012 si disponeva l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di cui trattasi alla Ditta Ledda Costruzioni snc di Santa Maria Coghinas con il ribasso offerto, pari al 19,823 %;

Vista la richiesta di riammissione alla gara della ditta Tecno Impianti srl di Sassari, esclusa con la seguente motivazione "Pur presentando una fidejussione ridotta del 50% non viene prodotto la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, come richiesto dal punto 17 del bando." e ritenuta appropriata la giustificazione addotta dalla ditta stessa in quanto effettivamente il possesso della certificazione UNI ICEI ISO 9000 viene attestato dalla SOA, come in questo caso.

SI RETTIFICA, IN AUTOTUTELA, NEL SEGUENTE MODO IL PRECEDENTE DISPOSITIVO DEL VERBALE DI GARA DEL 25/06/2012

Visto che sono state presentate entro il termine stabilito al punto 13) del bando di gara, ovvero le ore 12.00 del giorno 22/06/2012, n° 70 plichi, contenenti le offerte, elencati nel seguente prospetto, oltre a n° 2 offerte pervenute fuori termine delle ditte FANCELLU FRANCESCO di SASSARI e CONSORZIO NAZIONALE CIRO MENOTTI di RAVENNA

Nel calcolo della soglia di anomalia le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Accertato che risultano ammissibili n° 68 ditte e non sono ammissibili n° 2 ditte di cui al seguente prospetto, per il motivo indicato a fianco di ciascuna, si dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, con le risultanze indicate nello stesso prospetto:

ELENCO PLICHI PERVENUTI - PALESTRA SCUOLE MEDIE				
	DITTA	AMMISSIONI	RIBASSO %	MOTIVO ESCLUSIONE
1	PROGRES IMPIANTI GROUP SRL - SAN MARZANO SUL SARNO (SA)	SI	19,792	
2	PINTO VRACA SRL - PATTI (ME)	SI	19,885	
3	TECNO IMPIANTI - ALBAGIARA	SI	19,625	
4	TERMO TECNICA SARDA SRL - CAGLIARI	SI	20,542	
5	IMPRIO IMMOBILIARE SRL - SAN GAVINO MONREALE	SI	19,721	
6	ELETTRICA SISTEM - CAVA DEI TIRRENI (SA)	SI	19,762	
7	RAGGRUPPAMENTO SOC. COOP. I.C.S. - PIAS GIANFRANCO - MAGGIORI-SUNI	SI	22,723	
8	TERMOGANTARIA PIANO SPA - SONDRIO	SI	27,350	
9	N.G. G.B. ROSAZZA - CAGLIARI	SI	19,688	
10	S.I.E.V. SRL - VIGDALBA	SI	19,230	
11	EUNOMIANTI SAS - OLBIA	SI	19,753	
12	EUNOMIANTI SRL UNIPERSONALE - SAVIANO (NA)	SI	20,769	
13	IMPRIO EDILE GAREDDA GIAMPIERO SRL - QUARTU S. ELENA	SI	19,726	
14	ELY SISTEM PROJECT - CAGLIARI	SI	19,714	
15	SACROSP - NOCERA INFERIORE SRL - BRACCIO - SAN GIORGIO D. CATANIA ACQUALE (CT)	SI	19,931	
16	TARAS QUERCO SRL - OLBIA	SI	19,765	
17	GGP SRL - CAGLIARI	SI	19,845	
18	G.S. IMPIANTI - MESSINA	SI	19,727	
19	FEDI IMPIANTI SRL - FIRENZE	SI	19,742	
20	PAVAN COSTRUZIONI GENERALI SRL - CAGLIARI	SI	19,505	
21	SANDRINI SPA - CASALROMANA (MN)	SI	19,660	
22	INTESA SRL - MONTEFASCONI (VT)	SI	19,948	
23	TEPOR SPA - CAGLIARI	SI	19,980	
24	ATI - AF IMPIANTI ALCAMO (TP) - PM COSTRUZIONI GENERALI SRL - ALCAMO	SI	19,702	
25	MANCINI GELSINO - CAGLIARI	SI	19,624	
26	MILAZZO IMPIANTI SRL - MARSALA (TP)	SI	19,287	
27	ALFIERI IMPIANTI S.A.S. - TOCHIMARA (SA)	SI	19,815	
28	RISPARMO ENERGETICO SRL - ACI CATENA (CT)	SI	27,676	
29	TRE EFFICI DI FRAU WALTER SNC - VILLASALTO (CA)	SI	19,787	
30	CONSORZIO CAIDE SOC. COOP. - CESENA	SI	19,053	
31	MANCA FRANCO - OSILO	SI	19,778	
32	SOS LAVORI EDILI - NULVI	SI	19,979	
33	EDILIT SRL - CAGLIARI	SI	19,842	
34	ACIA SRL - CAGLIARI	SI	19,751	
35	VALORI SCARL CONSORZIO STABILE - ROMA	SI	19,458	
36	PSANO BRUNO COSTRUZIONI SRL - SELARGIUS	SI	19,719	
37	TECNO IMPIANTI SRL - SASSARI	NO		Pur presentando una fidejussione ridotta del 50% non viene prodotto la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, come richiesto dal punto 17 del bando.
38	IREM - SAN SPERATE	NO		NON VIENE PRODOTTA LA CERTIFICAZIONE SOA, richiesta, a pena di esclusione, al punto 2 del bando di gara
39	LIGHT SISTEM SRL - VALL'EDORIA	SI	18,170	
40	LEDDA COSTRUZIONI SNC - SANTA MARIA COGHINAS	SI	19,823	
41	EM SNC - SASSARI	SI	19,650	
42	EDIMP SNC - PATTADA	SI	19,768	
43	ELECTRICAL SERVICE - SASSARI	SI	19,453	
44	TECOS SRL - PALERMO	SI	22,346	
45	UR SAS - SCAFATI (SA)	SI	19,667	
46	SERRO IGNAZIO - ALCAMO (TP)	SI	19,833	
47	TRO LUX - CAGLIARI	SI	19,755	
48	TICA - OSILO	SI	19,858	
49	ATI - ELETTROTECNICA INDUSTRIALE DI RINALDI VITO - CASTELLANA GROTTE (SA)	SI	20,764	
50	SECHI SALVATORE - SASSARI	SI	17,511	
51	ITELCO SRL - IGLESIAS (CA)	SI	19,768	
52	ATI - IDEALUMINOSA S.r.l. - OROSEI (NU)	SI	19,627	
53	GRILLINI COSTRUZIONI - CAVE (RM)	SI	19,755	
54	SITE CA SRL - PALERMO	SI	19,412	
55	SALLO PIETRO - ALCAMO (TP)	SI	19,599	
56	MILLENMUM IMPIANTI SRL - MI. G. (OR)	SI	19,342	
57	AIR GEST S.n.c. DI PINNA SALVATORE &C. - SASSARI	SI	19,603	
58	POWER TEC SRL - SASSARI	SI	19,750	
59	A.TEC. - CAGLIARI	SI	19,465	
60	IMEDA srl - SCAPA (PE)	SI	19,750	
61	GENERALI APPALTI srl - POLICORO (MT)	SI	19,763	
62	TECNICA ELETTRICA - LOCULI	SI	20,372	
63	FRANCESCO RAIS srl - CAGLIARI	SI	19,714	
64	ALFATEIRIA IMPIANTI SRL - NOCERA INFERIORE (SA)	SI	19,401	
65	FELCO SRL - PAGANI (SA)	SI	19,533	
66	DICAL IMPIANTI - CAVA DEI TIRRENI (SA)	SI	19,976	
67	BARSELLA GIOVANNI - ANSÒ (SA)	SI	19,501	
68	FAIRC SRL - ALCAMO (TP)	SI	19,601	
69	C.M.P. IMPIANTI SRL - CAGLIARI	SI	19,247	
70	ECI IMPIANTI SRL - AFRASOLA (NA)	SI	19,723	

Valutazione offerte anomale:

In relazione all'art. 86 (c. 1) del D.lgs 163/2006 (Cod. dei Contratti), richiamato nel bando di gara, il Presidente procede al calcolo prescritto. Si calcola il 10% del numero delle offerte ammesse in gara che, arrotondato all'unità superiore che risulta pari a 7, si procede quindi all'esclusione automatica rispettivamente delle 7 offerte di maggior ribasso e delle 7 offerte di minor ribasso, quindi si procede alla determinazione della media delle offerte rimaste in gara che risulta essere pari a 19,725 %, a cui sommando la media degli scarti superiori, pari al 0,106 %, alla prima media, si ottiene la media finale pari al 19,831 %, salvo verifica prima dell'assegnazione definitiva;

Il tutto come risultante dal seguente foglio di calcolo:

**Aggiudicazione lavori
(art. 21 legge 109/94)**

Lavori di RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO PALESTRA SCUOLE MEDIE, (CIG) 4150714D89

Importo a base d'asta	€	201.000,00
Oneri sicurezza	€	1.992,74
Importo totale	€	202.992,74
Numero offerte valide		68
Numero offerte da tagliare		14

N°	Impresa	Ribasso percentuale	Offerte ammesse dopo il "taglio delle ali"	Media offerte ammesse	Scarti	Media degli scarti positivi	Soglia di anomalia	Risultato
1	RISPARMO ENERGETICO SRL - A	27,676	ALA	19,725	0,000	0,106	19,831	ESCLUSA
2	TERMO SANITARIA PIANO SPA - S	27,390	ALA		0,000			ESCLUSA
3	RAGGRUPPAMENTO SOC. COOP.	22,725	ALA		0,000			ESCLUSA
4	TECOS SRL - PALERMO	22,346	ALA		0,000			ESCLUSA
5	EURIMPIANTISTICA SRL UNIPER	20,769	ALA		0,000			ESCLUSA
6	ATI - ELETTROTECNICA INDUST	20,764	ALA		0,000			ESCLUSA
7	TERMOTECNICA SARDA SRL - CA	20,542	ALA		0,000			ESCLUSA
8	TECNICA ELETTRICA - LOCULI	20,372	20,372		0,647			ANOMALA
9	PINTO VRACA SRL - PATTI (ME)	19,985	19,985		0,260			ANOMALA
10	TEPOR SPA - CAGLIARI	19,980	19,980		0,255			ANOMALA
11	SOS LAVORI EDILI - NULVI	19,979	19,979		0,254			ANOMALA
12	DISAL IMPIANTI - CAVA DEI TIRRI	19,976	19,976		0,251			ANOMALA
13	RAGGRUPP. - INGEGNERIA NABENTE SRL	19,931	19,931		0,206			ANOMALA
14	TIEA - OSILO	19,858	19,858		0,133			ANOMALA
15	CGP SRL - CAGLIARI	19,845	19,845		0,120			ANOMALA
16	EDILIT SRL - CAGLIARI	19,842	19,842		0,117			ANOMALA
17	SERRO IGNAZIO - ALCAMO (TP)	19,833	19,833		0,108			ANOMALA
18	LEDDA COSTRUZIONI SNC - SANI	19,823	19,823		0,098			ANOMALA
19	ALFIERI IMPIANTI S.A.S. - TOCHIA	19,815	19,815		0,090			VALIDA (AGGIUDICATARIA)
20	BARBELLA GIOVANNI - ANGRI (SA)	19,801	19,801		0,076			VALIDA
21	PROGRES IMPIANTI GROUP SRL	19,792	19,792		0,067			VALIDA
22	TECNO IMPIANTI SRL - SAS	19,787	19,787		0,062			VALIDA

N°	Impresa	Ribasso percentuale	Offerte ammesse dopo il "taglio delle ali"	Media offerte ammesse	Scarti	Media degli scarti positivi	Soglia di anomalia	Risultato
23	MANCA FRANCO - OSILO	19,778	19,778		0,053			VALIDA
24	EDIMP SNC - PATTADA	19,768	19,768		0,043			VALIDA
25	I.T.EL.CO. Srl - IGLESIA (CI)	19,768	19,768		0,043			VALIDA
26	TARAS QUIRICO SRL - OLBIA	19,765	19,765		0,040			VALIDA
27	GENERALI APPALTI srl - POLICOP	19,763	19,763		0,038			VALIDA
28	ELETTRICA SISTEM - CAVA DE' T	19,762	19,762		0,037			VALIDA
29	TRO LUX - CAGLIARI	19,755	19,755		0,030			VALIDA
30	GRILLINI COSTRUZIONI - CAVE (F)	19,755	19,755		0,030			VALIDA
31	EUROIMPIANTI SAS - OLBIA	19,753	19,753		0,028			VALIDA
32	ICEIA SRL - CAGLIARI	19,751	19,751		0,026			VALIDA
33	POWER TEC Srl - SASSARI	19,750	19,750		0,025			VALIDA
34	IMEDA srl - SCAFA (PE)	19,750	19,750		0,025			VALIDA
35	FEDI IMPIANTI SRL - FIRENZE	19,742	19,742		0,017			VALIDA
36	C.S. IMPIANTI - MESSINA	19,727	19,727		0,002			VALIDA
37	IMPR EDILE CAREDDA GIAMPIER	19,726	19,726		0,001			VALIDA
38	IECI IMPIANTI SRL - AFRAGOLA (C)	19,723	19,723		-0,002			VALIDA
39	IMPRICO IMMOBILIARE SRL - SAN	19,721	19,721		-0,004			VALIDA
40	PISANO BRUNO COSTRUZIONI S	19,719	19,719		-0,006			VALIDA
41	ELY SISTEM PROJECT - CAGLIARI	19,714	19,714		-0,011			VALIDA
42	FRANCESCO RAIS srl - CAGLIARI	19,714	19,714		-0,011			VALIDA
43	ATI - AF IMPIANTI, ALCAMO (TP) -	19,702	19,702		-0,023			VALIDA
44	ING. G.B. BOSAZZA - CAGLIARI	19,686	19,686		-0,039			VALIDA
45	UR SAS - SCAFATI (SA)	19,667	19,667		-0,058			VALIDA
46	SANDRINI SPA - CASAL ROMANA	19,660	19,660		-0,065			VALIDA
47	IEM SNC - SASSARI	19,650	19,650		-0,075			VALIDA
48	ATI - IDEA LUMINOSA S.r.l. - ORC	19,627	19,627		-0,098			VALIDA
49	TECNO IMPIANTI - ALBAGIARA	19,625	19,625		-0,100			VALIDA
50	MANCOSU GESUINO - CAGLIARI	19,624	19,624		-0,101			VALIDA
51	AIR GEST S.n.c. DI PINNA SALVA	19,603	19,603		-0,122			VALIDA
52	FARC SRL - ALCAMO (TP)	19,601	19,601		-0,124			VALIDA
53	SAULLO PIETRO - ALCAMO (TP)	19,599	19,599		-0,126			VALIDA
54	FELCO SRL - PAGANI (SA)	19,533	19,533		-0,192			VALIDA
55	PAVAN COSTRUZIONI GENERALI	19,505	19,505		-0,220			VALIDA

Aggiudicazione

Pertanto, tenendo conto di quanto sopra, Il Presidente dispone l'aggiudicazione, in via provvisoria ai sensi dell'art. 11, comma 4, del codice dei contratti, dei lavori alla **Ditta Ledda Costruzioni snc di Santa Maria Coghinas con il ribasso offerto, pari al 19,823 %**, ribasso più vicino per difetto alla media finale pari a 19.831 %, per un importo di € 161.155,77 prezzo offerto al netto degli oneri per l'attuazione dei Piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.992,74 per un totale complessivo pari a € 163.148,51.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 del codice dei contratti, dichiara supplente l'impresa Alfieri Impianti sas di Torchiara (SA) che più si avvicina per difetto, dopo la ditta aggiudicataria, alla media finale, col ribasso del 19,815 %.

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone l'immediata comunicazione, dell'esito di gara alla impresa dichiarata provvisoriamente aggiudicataria e alla pubblicazione sul sito del Comune del presente verbale.

Alle ore 12.33 del 02/07/2012 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura e sottoscrizione del presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

Geom. Antonia Piras

Dr. Giancarlo Carta

Il responsabile del procedimento unico

Geom. Piero Deiana

